



Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
ЗУ1	Магазины (4.4)	1500
ЗУ2	Строительная промышленность (6.6)	1426
ЗУ3	Общезития (3.2.4)	4626
ЗУ4	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	2903
ЗУ5	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	2826

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны по чертежу планировки	Назначение зоны	№ ОКС по чертежу планировки	Наименование ОКС	Площадь застройки кв.м.	Этажность	Суммарная поэтажная площадь здания, кв.м.	Примеч.
8	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	8.1	Медицинский центр	528	1	528	
9	Магазины	9.1	Магазин	260	2	520	
10	Строительная промышленность	10.1	Производственное здание	480	1-2	600	
11	Общезития	11.1	Общезитие	1128	1	1128	
12	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	12.1	Диагностический центр	672	1	672	

Условные обозначения:

- Границы подготовки проекта межевания территории
- Красная линия
- 52:21:0000142:121

Границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН и их кадастровые номера
- 52:21:0000142:360

Границы объектов капитального строительства, зарегистрированных в ЕГРН и их кадастровые номера
- 4

Границы образуемых земельных участков, предусмотренные ранее утвержденной документацией, которые данной документацией по планировке территории не изменяются
- ЗУ 1

Границы образуемых земельных участков и их условные номера
- 1

Поворотные точки границы образуемого земельного участка
- 8

Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 8

Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

Система координат МСК-52  
Система высот Балтийская, 1977 г.  
Высота сечения рельефа 0.5 м

Имя № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24/1-2024-ПМ		
Зам директора						Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории включая проект межевания территории) в границах пр. Цыковского, пр. Свердлова, ул. Пушкинская городского округа город Дзержинск Нижегородской области		
Исполнитель						Проект межевания территории	Стадия	Лист
							ПМ	4
						Чертеж межевания территории с указанием образуемых земельных участков 2 этап (1:1000)	ООО "Архитектурное бюро"	